

Акт № 105

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Дзержинского, д. 9
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**
Шагизиганова Альберта Фидаилевича
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 9, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Дзержинского**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количество выполненных работ	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
209 157,16	527 381,18	736 538,34	Окраска газовых вводов	м2	1,04	756,61
			Техническое обслуживание камеры видеонаблюдения	мес.	12	4 200,00
			Замена датчика движения 4-й эт под.№1	шт	1	1 780,65

		Замена вводного крана на ГВС в кв.91	шт	1	1 466,53
		Замена светильников в шлюзовом коридоре 2-й эт и замена автомата в эл.щитовой дома под.№1	шт	3	5 307,58
		Замена вводного автомата в кв.91 и замена светильника в шлюзовом коридоре кв.88-91 под.№1	шт	2	4 183,39
		Демонтаж колодки и установка сжима в эл.щитке кв.55 под.№1	шт	1	880,79
		Монтаж трубопровода (8м) и вывод поливочного крана из подвального помещения	шт	1	19 418,63
		Восстановление освещения подвала (монтаж автомата, кабеля 50м, патронов 16шт, розеток 4шт)	м	50	32 406,45
		Замена стояка ГВС (3м) из подвала в кв.1 через перекрытие и замена вводного крана на ГВС в кв.50	м	3	12 937,04
		Замена вводного автомата в эл.щитке 3-й эт под.№1	шт	1	1 387,25
		Замена стояка ГВС в кв.15,50,57,64 и запорной арматуры (4шт) в подвале	м	14	38 821,87
		Замена розлива ГВС и запорной арматуры (13шт) в подвале	м	63	215 548,09
		Замена грязевиков в тепловом узле	шт	2	48 820,60
		Замена светильников в шлюзовом коридоре 8-й эт под.№1	шт	2	3 208,95
		Замена стояка ГВС с запорной арматурой (2шт) в кв.1,8	м	4	13 741,77
		Монтаж поручней (12м) и обрамление ступеней уголком (4м) на запасном выходе	м	16	10 819,34
		Ремонт крыльца запасного выхода (устройство стяжек бетонных 28м2, покрытие из плиток площадки крыльца и ступени 11,2 м2)	м2	28	63 230,12
		Прокладка трубопровода (1м) и установка крана шарового Д=80мм на розливе ЦО в подвале	шт	1	28 570,18
		ИТОГО			507 485,84
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.					229 052,50

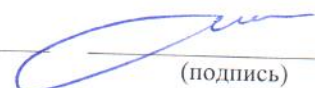
2. Всего за период с " 01 " января 2024 г. по " 31 " декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму **507 485,84 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)